

Samen slaan
we de handen
aan de ploeg!



CDV
&
Iedereen inbegrepen

SCHEPEN STAD ROESELARE
FEDERAAL
VOLKSVERTEGENWOORDIGER

NATHALIE MUYLLE

Toekomst van landbouwbedrijven blijft gewaarborgd

De erfregeling van de landbouwbedrijven is aan verbetering toe. Verschillende verhalen bereikten me waardoor het me telkens opviel dat er toch wat aanpassingen konden gebeuren, getoetst aan de actualiteit. Reeds enkele jaren kaart ik dit probleem aan in het parlement en via mijn wetsvoorstel wil ik ervoor zorgen dat de erfgenaam in de rechte lijn, die het landbouwbedrijf heeft overgenomen, ook recht heeft op de overgebleven onroerende goederen bij het overlijden van zijn/haar ouders. Uiteindelijk, met steun van alle partijen, zowel meerderheid als oppositie, hebben we dit voorstel gestemd gekregen in de Kamer.

Vandaag de dag stappen veel jonge landbouwers al veel vroeger in de voetsporen van hun ouders, waarbij ze het bedrijf overnemen nog voor hun ouders overleden zijn. Echter zijn zij niet altijd kapitaalkrchtig genoeg om alles over te nemen. Vaak worden bv. de hoeve, bepaalde velden, ... nog gehuurd aan de ouders. Deze goederen behoren tot het bedrijf en zijn nodig om de continuïteit van het bedrijf te garanderen. Bij de huidige wetgeving van 1988 die de erfregeling inzake landbouwbedrijven regelt, behoren deze onroerende goederen (die nog niet aangekocht zijn) bij het overlijden van de ouders, tot de algemene verdeling van de erfenis, en gaan deze dus niet automatisch naar zoon/dochter die reeds het bedrijf heeft overgenomen.



Dit is niet logisch. De hoeve of landbouwgronden zijn een noodzaak om het bedrijf verder te kunnen exploiteren, dus moest er ook een regeling komen die ervoor zorgt dat onroerende goederen die nog niet werden overgenomen, bij overlijden van de ouders, toch naar de zoon of dochter gaan die het bedrijf al heeft overgenomen. Met andere woorden, wanneer een van de erfgenamen in rechte nederdalende lijn de exploitant is van deze goederen in het kader van zijn eigen landbouwbedrijf, kan hij of zij deze goederen naar schatting of na afspraak in der minne overnemen.

Nathalie Muylle: *“Met mijn wetsvoorstel wil ik ervoor zorgen dat jonge landbouwers de hoevewoning of landbouwgrond later zonder kopzorgen kunnen overnemen. Landbouwers hebben het vandaag de dag al moeilijk om opvolging te vinden. Het is dan ook goed dat we de opvolging vergemakkelijken en de juridische disputen die vandaag al te vaak bestaan de wereld uit helpen.”*

Deze wetgeving zal deze zomer in augustus onmiddellijk in voege treden na publicatie in het Staatsblad.